ВЫПИСКА

из Единого государственного реестра юридических лиц

07.11.2026 № ЮЭ9965-26-234603298

дата формирования выписки

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АВАНГАРД"

полное наименование юридического лица

ОГРН 1 2 2 6 1 0 0 0 1 9 2 9 8

ИНН 6 1 6 4 1 3 8 5 6 0

включенные в Единый государственный реестр юридических лиц по состоянию на

« 07 » ноября 2026 г.

число месяц прописью год

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
Наименование		
1	Полное наименование на русском языке	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АВАНГАРД"
2	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1226100019298 26.07.2022
3	Сокращенное наименование на русском языке	ООО "СЗ "АВАНГАРД"
4	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1226100019298 26.07.2022
Место нахождения и адрес юридического лица		
5	Место нахождения юридического лица	РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД РОСТОВ-НА-ДОНУ, Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ
6	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1226100019298 26.07.2022
7	Адрес юридического лица	344082, РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД РОСТОВ-НА-ДОНУ, Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ, ПР-КТ СИВЕРСА, ЗД. 1-3, ЭТАЖ 5, ПОМЕЩ. 45А

8	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1226100019298 26.07.2022
9	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи о переименовании / переподчинении адресного объекта	2256101300024 14.02.2025
Сведения о регистрации		
10	Способ образования	Создание юридического лица
11	ОГРН	1226100019298
12	Дата регистрации	26.07.2022
13	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1226100019298 26.07.2022
Сведения о регистрирующем органе по месту нахождения юридического лица		
14	Наименование регистрирующего органа	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 26 по Ростовской области
15	Адрес регистрирующего органа	,344019,,, Ростов-на-Дону г,, Мясникова ул, д 52/32,,
16	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1226100019298 26.07.2022
Сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица		
17	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	2246100264221 26.04.2024
18	ОГРН	1236100026700
19	ИНН	6164142608
20	Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДЮНА"
21	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2246100264221 26.04.2024
Сведения об уставном капитале / складочном капитале / уставном фонде / паевом фонде		
22	Вид	УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ
23	Размер (в рублях)	10000
24	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1226100019298 26.07.2022
Сведения об участниках / учредителях юридического лица		
1		
25	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	2246100110727 20.02.2024
26	Фамилия Имя Отчество	ЦХОВРЕБОВА ГАЛИНА АЛЕКСЕЕВНА
27	ИНН	616305888000

28	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2246100110727 20.02.2024
29	Пол	женский
30	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2246100110727 20.02.2024
31	Гражданство	гражданин Российской Федерации
32	Номинальная стоимость доли (в рублях)	2500
33	Размер доли (в процентах)	25
34	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2246100110727 20.02.2024
	Сведения об обременении	
35	Сведения о договоре залога	Номер договора залога: ДЗД3_520B00G6B Дата договора залога: 31.10.2023
36	Сведения о нотариусе, удостоверившем договор залога: фамилия имя отчество	 ЕРШОВА ОЛЬГА МИХАЙЛОВНА
37	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2246100110727 20.02.2024
	Сведения о залогодержателе – юридическом лице	
38	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	2246100110727 20.02.2024
39	ОГРН	1027700132195
40	ИНН	7707083893
41	Полное наименование	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ"
42	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2246100110727 20.02.2024
	2	
43	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	2246100110727 20.02.2024
44	Фамилия Имя Отчество	СОТНИКОВА ГАЛИНА МИХАЙЛОВНА
45	ИНН	616842222953
46	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2246100110727 20.02.2024
47	Пол	женский

48	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2246100110727 20.02.2024
49	Гражданство	гражданин Российской Федерации
50	Номинальная стоимость доли (в рублях)	2500
51	Размер доли (в процентах)	25
52	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2246100110727 20.02.2024
	Сведения об обременении	
53	Сведения о договоре залога	Номер договора залога: ДЗД2_520B00G6B Дата договора залога: 31.10.2023
54	Сведения о нотариусе, удостоверившем договор залога: фамилия имя отчество	 ЕРШОВА ОЛЬГА МИХАЙЛОВНА
55	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2246100110727 20.02.2024
	Сведения о залогодержателе – юридическом лице	
56	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	2246100110727 20.02.2024
57	ОГРН	1027700132195
58	ИНН	7707083893
59	Полное наименование	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ"
60	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2246100110727 20.02.2024
	3	
61	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	2246100110727 20.02.2024
62	Фамилия Имя Отчество	ГОГОРЯН ЛЕОНИД САРКИСОВИЧ
63	ИНН	232008946743
64	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2246100110727 20.02.2024
65	Пол	мужской
66	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2246100110727 20.02.2024
67	Гражданство	гражданин Российской Федерации

68	Номинальная стоимость доли (в рублях)	5000
69	Размер доли (в процентах)	50
70	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2246100110727 20.02.2024
	Сведения об обременении	
71	Сведения о договоре залога	Номер договора залога: ДЗД1_520B00G6B Дата договора залога: 31.10.2023
72	Сведения о нотариусе, удостоверившем договор залога: фамилия имя отчество	 ЕРШОВА ОЛЬГА МИХАЙЛОВНА
73	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2246100110727 20.02.2024
	Сведения о залогодержателе – юридическом лице	
74	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	2246100110727 20.02.2024
75	ОГРН	1027700132195
76	ИНН	7707083893
77	Полное наименование	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ"
78	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2246100110727 20.02.2024
Сведения об учете в налоговом органе		
79	ИНН юридического лица	6164138560
80	КПП юридического лица	616401001
81	Дата постановки на учет в налоговом органе	15.06.2026
82	Сведения о налоговом органе, в котором юридическое лицо состоит (для юридических лиц, прекративших деятельность - состояло) на учете	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 24 по Ростовской области
83	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2266100552067 15.06.2026
Сведения о регистрации в качестве страхователя в территориальном органе Социального фонда России		
84	Регистрационный номер страхователя	1004457030
85	Дата постановки на учет	27.07.2022
86	Наименование территориального органа Социального Фонда России	Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Ростовской области
87	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2246100835022 26.12.2024

Сведения о видах экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности		
Сведения заявительного типа		
Сведения об основном виде деятельности		
	(ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2))	
88	Код и наименование вида деятельности	71.12.2 Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
89	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1226100019298 26.07.2022
Сведения о записях, внесенных в Единый государственный реестр юридических лиц		
1		
90	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Создание юридического лица
91	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	1226100019298 26.07.2022
92	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 26 по Ростовской области
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
93	Наименование документа	Р11001 Заявление о создании ЮЛ
94	Наименование документа	Решение о создании ЮЛ в виде протокола, договора или иного документа в соответствии с законодательством РФ
95	Наименование документа	Учредительный документ ЮЛ
96	Наименование документа	Иной докум. в соотв.с законодательством РФ
2		
97	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений об учете юридического лица в налоговом органе
98	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2226100651511 26.07.2022
99	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 26 по Ростовской области
3		
100	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации
101	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2226100656472 27.07.2022
102	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 26 по Ростовской области

4		
103	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в исполнительном органе Фонда социального страхования Российской Федерации
104	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2226100668880 29.07.2022
105	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 26 по Ростовской области
5		
106	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
107	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2236100775051 09.11.2023
108	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 26 по Ростовской области
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
109	Наименование документа	Р13014 Заявление об изменении учр.документа и/или иных сведений о ЮЛ
6		
110	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
111	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2246100110727 20.02.2024
112	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 26 по Ростовской области
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
113	Наименование документа	Р13014 Заявление об изменении учр.документа и/или иных сведений о ЮЛ
7		
114	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
115	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2246100264221 26.04.2024
116	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 26 по Ростовской области
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
117	Наименование документа	Р13014 Заявление об изменении учр.документа и/или иных сведений о ЮЛ

118	Наименование документа	Решение о внесении изменений в учредительный документ ЮЛ, либо иное решение или документ, на основании которого вносятся данные изменения
119	Наименование документа	Иной докум. в соотв.с законодательством РФ
8		
120	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Внесение изменений в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, в связи с переименованием (переподчинением) адресных объектов
121	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2246100788437 19.12.2024
122	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 26 по Ростовской области
9		
123	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в Социальном фонде Российской Федерации (обязательное социальное страхование)
124	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2246100835011 26.12.2024
125	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 26 по Ростовской области
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
126	Наименование документа	Сведения о регистрации ЮЛ по ОСС
127	Дата документа	26.12.2024
10		
128	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в Социальном фонде Российской Федерации (обязательное пенсионное страхование)
129	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2246100835022 26.12.2024
130	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 26 по Ростовской области
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
131	Наименование документа	Сведения о регистрации ЮЛ по ОПС
132	Дата документа	26.12.2024

11		
133	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Внесение изменений в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, в связи с переименованием (переподчинением) адресных объектов
134	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2256101300024 14.02.2025
135	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 26 по Ростовской области
12		
136	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации физического лица по месту жительства
137	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2256101916080 06.11.2025
138	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 26 по Ростовской области
13		
139	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений об учете юридического лица в налоговом органе
140	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2266100552067 15.06.2026
141	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 26 по Ростовской области

Выписка сформирована на сайте ФНС России по адресу https://egrul.nalog.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 940143034760373280080462683434690466 77
Владелец: МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ
Действителен: с 07.05.2026 по 31.07.2027