ВЫПИСКА

из Единого государственного реестра юридических лиц

26.10.2026 № ЮЭ9965-26-221339452

дата формирования выписки

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЦЕНТР СТРОЙ"

полное наименование юридического лица

ОГРН 1 2 0 2 3 0 0 0 5 7 6 3 0

ИНН 2 3 0 1 1 0 2 4 5 8

включенные в Единый государственный реестр юридических лиц по состоянию на

« 26 » октября 2026 г.

число месяц прописью год

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
Наименование		
1	Полное наименование на русском языке	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЦЕНТР СТРОЙ"
2	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1202300057630 21.10.2020
3	Сокращенное наименование на русском языке	ООО "СЗ"ЦЕНТР СТРОЙ"
4	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1202300057630 21.10.2020
Место нахождения и адрес юридического лица		
5	Адрес юридического лица	353447, КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, М.О. ГОРОД-КУРОРТ АНАПА, Г АНАПА, Ш СУПСЕХСКОЕ, Д. 4 К. 1, ЭТАЖ 2, ОФИС 1
6	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2232300426499 17.04.2023
7	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи о переименовании / переподчинении адресного объекта	2252303362001 27.10.2025

Сведения о регистрации		
8	Способ образования	Создание юридического лица
9	ОГРН	1202300057630
10	Дата регистрации	21.10.2020
11	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1202300057630 21.10.2020
Сведения о регистрирующем органе по месту нахождения юридического лица		
12	Наименование регистрирующего органа	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 16 по Краснодарскому краю
13	Адрес регистрирующего органа	,350020,,, Краснодар г,, Коммунаров ул, д 235,,
14	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1202300057630 21.10.2020
Сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица		
15	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	1202300057630 21.10.2020
16	Фамилия Имя Отчество	ЕРМОЛАЕВ ГЛЕБ БОРИСОВИЧ
17	ИНН	504009370303
18	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1202300057630 21.10.2020
19	Должность	ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
20	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1202300057630 21.10.2020
21	Пол	мужской
22	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1202300057630 21.10.2020
23	Гражданство	гражданин Российской Федерации
Сведения об уставном капитале / складочном капитале / уставном фонде / паевом фонде		
24	Вид	УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ
25	Размер (в рублях)	100000
26	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1202300057630 21.10.2020
Сведения об участниках / учредителях юридического лица		
27	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	1202300057630 21.10.2020

28	Фамилия Имя Отчество	КЕВНАКСЗЯН ВАРТАН РУБЕНОВИЧ
29	ИНН	234505320501
30	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2262300177841 02.03.2026
31	Пол	мужской
32	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2262300177841 02.03.2026
33	Гражданство	гражданин Российской Федерации
34	Номинальная стоимость доли (в рублях)	100000
35	Размер доли (в процентах)	100
36	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1202300057630 21.10.2020
	Сведения об обременении	
1		
37	Сведения о договоре залога	Номер договора залога: 23/31-Н/23-2022-28-776 Дата договора залога: 26.09.2022
38	Сведения о нотариусе, удостоверившем договор залога: фамилия имя отчество	 АЛМАЗОВА ЗЛАТА ЛЕОНИДОВНА
39	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2222301338169 05.10.2022
	Сведения о залогодержателе – юридическом лице	
40	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	2222301338169 05.10.2022
41	ОГРН	1027739609391
42	ИНН	7702070139
43	Полное наименование	БАНК ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
44	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2222301338169 05.10.2022
2		
45	Сведения о договоре залога	Номер договора залога: 23/31-Н/23-2025-5-675 Дата договора залога: 10.06.2025

46	Сведения о нотариусе, удостоверившем договор залога: фамилия имя отчество	 МЕЗЕНЦЕВА НАТАЛИЯ НИКОЛАЕВНА
47	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2252302851634 20.06.2025
	Сведения о залогодержателе – юридическом лице	
48	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	2252302851634 20.06.2025
49	ОГРН	1027739609391
50	ИНН	7702070139
51	Полное наименование	БАНК ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
52	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2252302851634 20.06.2025
3		
53	Сведения о договоре залога	Номер договора залога: 23/31-Н/23-2025-35-507 Дата договора залога: 17.12.2025
54	Сведения о нотариусе, удостоверившем договор залога: фамилия имя отчество	 ФРОЛОВА ЕЛЕНА АНАТОЛЬЕВНА
55	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2252303550156 18.12.2025
	Сведения о залогодержателе – юридическом лице	
56	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	2252303550156 18.12.2025
57	ОГРН	1027739609391
58	ИНН	7702070139
59	Полное наименование	БАНК ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
60	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2252303550156 18.12.2025
Сведения об учете в налоговом органе		
61	ИНН юридического лица	2301102458
62	КПП юридического лица	230101001
63	Дата постановки на учет в налоговом органе	21.10.2020

64	Сведения о налоговом органе, в котором юридическое лицо состоит (для юридических лиц, прекративших деятельность - состояло) на учете	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №20 по Краснодарскому краю
65	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2202306679474 21.10.2020
Сведения о регистрации в качестве страхователя в территориальном органе Социального фонда России		
66	Регистрационный номер страхователя	1032283127
67	Дата постановки на учет	23.10.2020
68	Наименование территориального органа Социального Фонда России	Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Краснодарскому краю
69	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2252300021059 10.01.2025
Сведения о видах экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности		
Сведения заявительного типа		
Сведения об основном виде деятельности		
	(ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2))	
70	Код и наименование вида деятельности	71.12.2 Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
71	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1202300057630 21.10.2020
Сведения о дополнительных видах деятельности		
	(ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2))	
1		
72	Код и наименование вида деятельности	68.10 Покупка и продажа собственного недвижимого имущества
73	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1202300057630 21.10.2020
2		
74	Код и наименование вида деятельности	68.10.21 Покупка и продажа собственного жилого недвижимого имущества
75	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1202300057630 21.10.2020
3		
76	Код и наименование вида деятельности	68.10.22 Покупка и продажа собственных нежилых зданий и помещений
77	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1202300057630 21.10.2020
4		
78	Код и наименование вида деятельности	68.10.23 Покупка и продажа земельных участков
79	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1202300057630 21.10.2020

Сведения о записях, внесенных в Единый государственный реестр юридических лиц		
1		
80	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Создание юридического лица
81	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	1202300057630 21.10.2020
82	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 16 по Краснодарскому краю
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
83	Наименование документа	Р11001 ЗАЯВЛЕНИЕ О СОЗДАНИИ ЮЛ
84	Дата документа	17.10.2020
85	Наименование документа	УСТАВ ЮЛ
86	Дата документа	15.10.2020
87	Наименование документа	РЕШЕНИЕ О СОЗДАНИИ ЮЛ
88	Дата документа	15.10.2020
89	Наименование документа	ИНОЙ ДОКУМ. В СООТВ.С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РФ
90	Наименование документа	ИНОЙ ДОКУМ. В СООТВ.С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РФ
91	Наименование документа	ИНОЙ ДОКУМ. В СООТВ.С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РФ
92	Наименование документа	ИНОЙ ДОКУМ. В СООТВ.С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РФ
2		
93	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений об учете юридического лица в налоговом органе
94	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2202306679474 21.10.2020
95	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 16 по Краснодарскому краю
3		
96	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в исполнительном органе Фонда социального страхования Российской Федерации
97	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2202306687933 23.10.2020
98	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 16 по Краснодарскому краю

4		
99	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации
100	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2202306708228 26.10.2020
101	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 16 по Краснодарскому краю
5		
102	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Внесение изменений в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, в связи с переименованием (переподчинением) адресных объектов
103	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2202307000674 24.12.2020
104	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 16 по Краснодарскому краю
6		
105	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
106	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2222301338169 05.10.2022
107	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 16 по Краснодарскому краю
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
108	Наименование документа	Р13014 Заявление об изменении учр.документа и/или иных сведений о ЮЛ
109	Дата документа	28.09.2022
110	Наименование документа	Иной докум. в соотв.с законодательством РФ
7		
111	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
112	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2232300426499 17.04.2023
113	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 16 по Краснодарскому краю
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
114	Наименование документа	Р13014 Заявление об изменении учр.документа и/или иных сведений о ЮЛ

115	Наименование документа	Решение о внесении изменений в учредительный документ ЮЛ, либо иное решение или документ, на основании которого вносятся данные изменения
116	Дата документа	13.03.2023
117	Наименование документа	Иной докум. в соотв.с законодательством РФ
118	Дата документа	13.03.2023
119	Наименование документа	Иной докум. в соотв.с законодательством РФ
120	Наименование документа	Иной докум. в соотв.с законодательством РФ
121	Наименование документа	Иной докум. в соотв.с законодательством РФ
8		
122	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в Социальном фонде Российской Федерации (обязательное пенсионное страхование)
123	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2252300021059 10.01.2025
124	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 16 по Краснодарскому краю
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
125	Наименование документа	Сведения о регистрации ЮЛ по ОПС
126	Дата документа	10.01.2025
9		
127	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в Социальном фонде Российской Федерации (обязательное социальное страхование)
128	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2252300021060 10.01.2025
129	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 16 по Краснодарскому краю
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
130	Наименование документа	Сведения о регистрации ЮЛ по ОСС
131	Дата документа	10.01.2025

10		
132	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Внесение изменений в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, в связи с переименованием (переподчинением) адресных объектов
133	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2252300465965 24.01.2025
134	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 16 по Краснодарскому краю
11		
135	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Внесение изменений в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, в связи с переименованием (переподчинением) адресных объектов
136	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2252302163870 14.02.2025
137	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 16 по Краснодарскому краю
12		
138	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
139	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2252302851634 20.06.2025
140	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 16 по Краснодарскому краю
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
141	Наименование документа	Р13014 Заявление об изменении учр.документа и/или иных сведений о ЮЛ
13		
142	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
143	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2252303311940 13.10.2025
144	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 16 по Краснодарскому краю
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
145	Наименование документа	Р13014 Заявление об изменении учр.документа и/или иных сведений о ЮЛ
146	Дата документа	09.10.2025

14		
147	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Внесение изменений в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, в связи с переименованием (переподчинением) адресных объектов
148	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2252303362001 27.10.2025
149	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 16 по Краснодарскому краю
15		
150	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
151	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2252303550156 18.12.2025
152	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 16 по Краснодарскому краю
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
153	Наименование документа	Р13014 Заявление об изменении учр.документа и/или иных сведений о ЮЛ
16		
154	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
155	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2262300177841 02.03.2026
156	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 16 по Краснодарскому краю
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
157	Наименование документа	Р13014 Заявление об изменении учр.документа и/или иных сведений о ЮЛ
158	Дата документа	20.02.2026
159	Наименование документа	Иной докум. в соотв.с законодательством РФ
160	Наименование документа	Иной докум. в соотв.с законодательством РФ
17		
161	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации физического лица по месту жительства
162	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2262300330290 01.04.2026

163	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 16 по Краснодарскому краю

Выписка сформирована на сайте ФНС России по адресу https://egrul.nalog.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 940143034760373280080462683434690466 77
Владелец: МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ
Действителен: с 07.05.2026 по 31.07.2027