

**ИЗВЕЩЕНИЕ № \_\_\_\_\_**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ**  
**ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Новороссийск  
(место составления)

“ 06 ” февраля 20 19 г.

1. Застройщик, технический заказчик  
ООО «Фройда-Н», ОГРН: 1172375096178, ИНН: 2301095874,

(наименование застройщика, технического заказчика, (при наличии технического заказчика),

353451, Краснодарский край, г-к. Анапа, ул.Объездная, дом 3, помещение 11

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства «Жилой комплекс по адресу: г-к Анапа, ул.Омелькова, 93. Литеры 1,2,3».

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа  
Жилой комплекс с подземной автостоянкой. Литер 1: общая площадь – 14854,00 кв.м; объем – 49572,00 куб.м.; площадь участка – 7490 кв.м.; этажность - 15 этажей, подземных – 1 этаж; площадь застройки – 1637,00 кв.м. Литер 2: общая площадь – 9964,00 кв.м; объем – 33354,00 куб.м; этажность – 15 этажей, подземных – 1 этаж; площадь застройки – 840 кв.м. Литер 3 (подземная автостоянка): общая площадь – 11398,40 кв.м; объем – 34104,80 куб.м; этажность – 2 этажа; подземных – 2 этажа; площадь застройки – 163,00.

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства \_\_\_\_\_

(почтовый или строительный

Российская Федерация, Краснодарский край, город Анапа, улица им. Омелькова, 93.

адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства \_\_\_\_\_

(номер и дата выдачи,

№ 23-301000-556-2018 выдано 07.06.2018г. Администрация муниципального образования г-к Анапа. Срок действия разрешения до 07.06.2022г.

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включённой в реестр типовой проектной документации) №23-2-1-2-0002-18 от 23.03.2018г.- негосударственная экспертиза ; № 23-2-1-2-0014-18 от 23.03.2018г.

выдачи,

Выдано: ООО «ОсноваЭкспертПроект.

кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе \_\_\_\_\_

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции  
Февраль 2019г.

(дата начало работ)

8. Окончание строительства, реконструкции - 07.06.2022г.  
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которое оказывает влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами, которых они, являются

10. К настоящему извещению прилагаются: \_\_\_\_\_  
(документы,

прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор ООО

«Фройда-Н»  
(должность лица от застройщика или  
технического заказчика)

МП  
(для застройщика или  
технического заказчика,  
являющегося юридическим  
лицом)

(подпись)

/Беляева В.В. /  
(расшифровка подписи)

Отметка об ознакомлении:

(заполняется должностным лицом застройщика или технического заказчика при направлении извещения лицом, осуществляющим строительство на основании договора)

“ ” 20 г.

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Документацию приложенную к извещению о начале строительства согласно требованиям части 5 ст. 52 Градостроительного кодекса РФ приняты к рассмотрению в следующем составе:

- 1) Копия разрешения на строительство №23-301000-556-2018 от 07.06.2018г.
- 2) Полномоченное заключение экспертизы от проектной документацией №23-2-1-2-0002-18 от 23.03.2018г.
- 3) Проектная документация представлена не в полном объеме, а именно не предоставляется:



Раздел 5.

- „СА“ - 03-2018-3-УОС.1.1. Подраздел 1. Часть 1. Книга 3. Силовое электрооборудование. Лист 3
- „СА“ - 03-2018-3-УОС.3.1. Подраздел 3. Часть 1. Книга 3. Тепловые, вентиляционная, Лист 3.
- „СА“ - 03-2018-1-УОС.3.2. Индивидуальный тепловой пункт Лист 1
- „СА“ - 03-2018-2-УОС.3.2. Индивидуальный тепловой пункт Лист 2
- „А“ - 03-2018-3-УОС.4.1. Сан. узлы Лист 3.
- „СА“ - 03-2018-1-УОС.5. Тепломонтажные решения Лист 1.
- „А“ - 03-2018-2-УОС.5. Тепломонтажные решения Лист 2.

Раздел 10.

„СА“ - 03-2018-3-ЖП Книга 3. Лист 3. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности.

А) Общий журнал работ и специальный журнал по работам (журнал бетонных работ, журнал сварочных работ).

Не предоставляется:

- Документ о внесении на учетность линий электро и в красном листе.
- Рабочая книга закрываемая экспертом инженером и заказчиком.

*Федорин*

Н.Е. Федорин

Зарегистрировано
«19» февраля 2019 г. № 26
<i>Федорин Н.Е. Федорин В.И.</i>
Имя, Ф.И.О. специалиста, выполняющего работу